

第122回メンテナンス部会議事録

多摩マンション管理組合連絡会 メンテナンス部会

1. 開催日時 : 2020年2月28日(月) 18:00~20:00
2. 開催場所 : 唐木田菖蒲館第3会議室
3. 出席者 : 4名(敬称略):
福勢、三條場、井口、橋口
4. 配付資料 : (注) カッコ内は資料の出所と提供会員名等を示す。
A. 第122回メンテナンス部会 アジェンダ(細貝)

5. 議事

この日は西山会長が欠席などで人数が少なく、テーマに沿った検討というよりも情報交換を主にしたものになった。

5.1 これからの進め方などについて

- (1) 三條場さんのテーマ提案(前回に引き続き)
 - (I) : 保証出来る事!!保証しているフリをしている事
 - (II) : シーリング材の耐用年数の考察
 - (III) : 断熱石膏子・遮熱石膏子⇔添付資料
 - (IV) 塗膜品質の考え方⇔添付資料(未完成)
 - (V) : 塗膜の耐用年数
 - (VI) : 火力発電について
 - (VII) : 地球環境を考察する/酸性雨(NOx・SOx等論点)
 - (VIII) : 原子力発電について
 - (IX) : 架橋ポリエチレン管の本音
 - (X) : 弾性接着剤の実態考察⇔磁器タイル脱落(浮き)問題を斬る!!
 - (XI) : 外断熱工法の本音
 - (XII) : アスベスト最前線
 - (XIII) : 大規模修繕工事において押えておくべき留意点⇔大クレーム事例より抽出
 - (XIV) : 岩石学(閑話休題)
 - (XV) : ビールを飲んで「痛風」を治そう!!(閑話休題)
 - (XVI) : 日本酒を飲んで「糖尿病」治そう!!(閑話休題)
 - (XVII) : 地震対策/事前・最中・事後。

6. 次回(第123回メンテナンス部会)の開催

- (1) 日 時 : 3月だが新型コロナの感染が広がっているため未定
- (2) 場 所 : 未定
- (3) テーマ : (暫定)
 - ① 三條場さんの提案をもとに年間スケジュールの検討
 - ② その他話題

(議事録作成:細貝) 以上